

# NYHETSREV

## Brf Stackebacken

April 2019, Nummer 2, Årgång 6

### STYRELSEN 19/20

#### ORDFÖRANDE

Lars Gunnar Gårdö  
070-617 32 42  
[larsgunnar@brfstackebacken.se](mailto:larsgunnar@brfstackebacken.se)

#### VICE ORDFÖRANDE

Anna Leppänen  
073-03 57 762  
Nyckelansvarig  
070-58 07 034  
[anna@brfstackebacken.se](mailto:anna@brfstackebacken.se)

#### SEKRETERARE

Hannes Holmberg  
070-43 09 292  
[hannes@brfstackebacken.se](mailto:hannes@brfstackebacken.se)

#### SUPPLEANT

Annelie Runesdotter  
Garageansvarig  
070-32 94 296  
[annelie@brfstackebacken.se](mailto:annelie@brfstackebacken.se)

### ÅRSSTÄMMAN 2019

Den 28 april genomfördes årsstämman. 2018 års resultat slutade på en plus om ca 85 000 kr. Under 2018 har styrelsens arbete fokuserats på installation av passagesystemet samt utredning om gemensam el och solceller.

I styrelsen har nu Victor Herrlin avgått och Anna Leppänen, tidigare suppleant, har gått in som ordinarie ledamot och valts till vice ordförande av styrelsen. Lars Gunnar Gårdö har omvalts för två år och utsetts till ordförande av styrelsen. Annelie Runesdotter har omvalts som suppleant för ett år och Hannes Holmberg har ett år kvar på sitt mandat.

### KÄLLSORTERING

Medlemmarna i Stackebacken är duktiga på att källsortera. Därför har en container för restavfall bytts ut mot en för plast och en för pappersförpackningar.

### INFOBLAD VENTILATION

Till detta nyhetsbrev bifogas ett infoblad om ventilationen. Vi vill med detta blad tydliggöra hur viktigt det är att ventilationen får fungera på rätt sätt och vad man som medlem får och inte får göra som påverkar ventilationen.

### OBLIGATORISK VENTILATIONSKONTROLL (OVK)

Av våra 45 lägenheter så var det sammanlagt 11 som fick påpekanden vid kontrollen. Medlemmarna för dessa lägenheter har nu till den 30 september på sig att åtgärda bristerna. Därefter kommer rengöring av kanaler, justering av luftflöden samt efterkontroll att genomföras av hela ventilationssystemet.

#### VICE VÄRDAR

Jan-Eric Wästervall  
070 - 965 12 65  
[jan-erik@brfstackebacken.se](mailto:jan-erik@brfstackebacken.se)

Johan Nordlöf  
072 - 311 07 40  
[johan@brfstackebacken.se](mailto:johan@brfstackebacken.se)

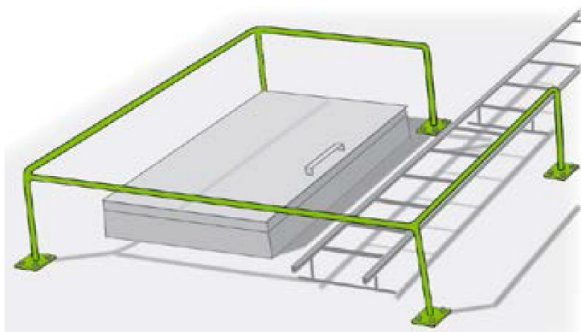
## INNERGÅRDEN

Den enkät vi skickade ut tidigare har gett ett antal förslag på vad som vore önskvärt att göra på innergården. Styrelsen jobbar nu vidare med att få klart med vilka begränsningar detaljplanen ger och vad konstruktionen (garagetaket) tål. Därefter kan vi titta vidare på vad vi skulle vilja göra för att få en mer attraktiv innergård och hur det ska finansieras.

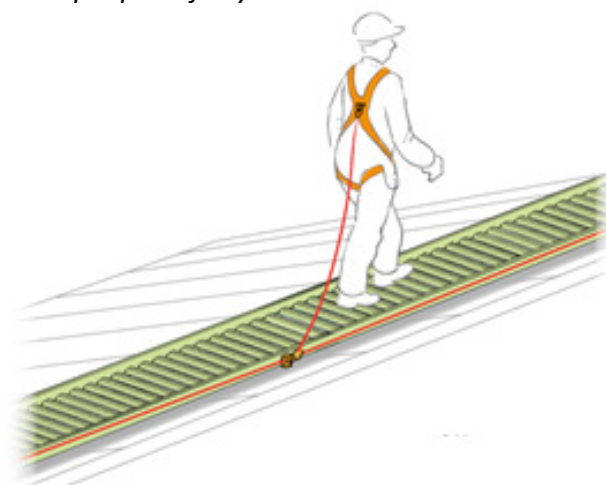
## TAKSÄKERHET

Vi har fått nedslag på säkerheten på taket. Vissa säkerhetsanordningar saknas, och de är en förutsättning för installationen av solceller ska kunna ske på ett säkert sätt. Vajersystem, luckräcken och takstegar ska därför monteras under våren.

*Exempel på luckräcke*



*Exempel på vajersystem*



## GEMENSAM EL och SOLCELLER

Leverantörer för gemensam el respektive solceller är nu upphandlade. Installationen av gemensam el beräknas ske före sommaren och solcellerna efter sommaren.

Vid installationen av gemensam el kommer elen att behöva brytas en kortare stund. Vi återkommer med mer information när exakt detta kommer att ske.

## GRILL- OCH STÄDDAG

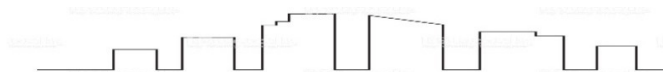
Den 16 maj, kl 18, är de dags för årets grill- och städdag. Vi snyggar till lite på innergården och grillar sedan något gott. Ingen föransmälan behövs.

## VICEVÄRDAR

Numera har vi två vicevärdar. Förutom Jan-Erik så har Johan Nordlöf tillkommit. Johan fokuserar på skötsel av innergård och mark, och Jan-Erik på kontakter med leverantörer som ska lämna offerter och göra jobb hos oss.

## GARAGEBELYSNINGEN

Just nu pågår installationen av den sensorstyrd belysningen i garaget. Det kommer att bli betydligt bättre belysning och dessutom på rätt ställe i fortsättningen. Dessutom minskar kostnaden med minst 75%.



## VAD HÄNDER UTE I VIDA VÄRLDEN?



### The Wave

Efter elva år står det vågformade landmärket äntligen klart! Lägenhetskomplexet består av fem vågor belägna längs kajen i danska Vejle, ca 30 mil väster om Köpenhamn