

# NYHETSREV

Brf Stackebacken

Mars 2019, Nummer 1, Årgång 6

## STYRELSEN 18/19

### ORDFÖRANDE

Lars Gunnar Gårdö  
070-617 32 42  
[larsgunnar@brfstackebacken.se](mailto:larsgunnar@brfstackebacken.se)

### VICE ORDFÖRANDE

Victor Herrlin  
073-03 57 762  
[victor@brfstackebacken.se](mailto:victor@brfstackebacken.se)

### SEKRETERARE

Hannes Holmberg  
070-43 09 292  
[hannes@brfstackebacken.se](mailto:hannes@brfstackebacken.se)

### SUPPLEANT

Anna Leppänen  
Nyckelansvarig  
070-58 07 034  
[anna@brfstackebacken.se](mailto:anna@brfstackebacken.se)

### SUPPLEANT

Annelie Runesdotter  
Garageansvarig  
070-32 94 296  
[annelie@brfstackebacken.se](mailto:annelie@brfstackebacken.se)

## GEMENSAM EL och SOLCELLER

Vid extra stämman den 27 januari beslutades att investera i gemensam el och solceller enligt styrelsens förslag. Upphandling av leverantörer har nu startat och installationen av gemensam el beräknas vara klar före sommaren och solcellerna monterade efter sommaren. Arbetet kommer att innebära kortare strömavbrott vid något tillfälle. Vi kommer att informera om detta i god tid före avbrottet.

## FLER NYCKETAGGAR UTDELADE

Nyckeltaggar har nu delats ut så samtliga ambulanser i länet samt till Postnord Paket har taggar. DHL vill inte ha då man bedömer att volymen paketer att lämna ut hos oss är för liten.

Räddningstjänsten och Polisen har också avböjt (för mycket att hålla reda på) och menar man brukar kunna ta sig in med hjälp av grannar.

## SPELREGLER

Till detta nyhetsbrev bifogas ett häfte "Spelregler". Den innehåller kort information i olika frågor som är viktiga att känna till om man bor i en bostadsrättsförening och är en uppdaterad information från 2015.

## STÖRNINGAR

Till nyhetsbrevet bifogas också en häfte "Störningar". Detta häfte delades ut under förra året men har nu reviderats och en rutin har tillkommit på sista sidan.

## BOKNINGSTAVLOR TVÄTTSTUGOR

Bokningstavlorna är under installation men innan de tas i bruk så kallar vi till en information om hur de kan användas.



## PLÅTSKONING AV SKORSTENAR

Tre av husets skorstenar behöver underhållas p g a foglossning. Detta åtgärdas genom att skorstenarna kläs in i plåt. Arbetet beräknas ske under vårkanten.

## STRYKMANGEL

På förslag av en medlem har en strykmangel köps in och kommer att placeras i tvättstugan på Ö Kvarngatan 10. Testa den gärna.

## SENSORSTYRD BELYSNING I GARAGET

Idag lyser lamporna i garaget 24/7. Sensordstyrd belysning kommer att installeras under våren i garaget. Detta kommer att ge en besparing om minst 75% av elkostnaden.

## ALMEN FÄLLD

Till sist så föll då almen den 31 januari.



På Fritiof Nilsson Piratens gravsten står det: "Här under är askan av en man som hade vanan att skjuta allt till morgondagen. Dock bättrades han på sitt yttersta och dog verkligen den 31 jan. 1972."

Almen är nu i gott sällskap.

## OBLIGATORISK VENTILATIONSKONTROLL (OVK)

I februari genomfördes den lagstadgade ventilationskontroll som skall göras vart 6:e år.



Kontrollen kommer nu att leda till ett antal åtgärder som måste vidtas så vi får ventilationen att fungera som den ska. Vi fick anmärkningar på otillåtna köksfläktar, igensatta ventiler och smutsiga ventilationsdon.

## ÅRSTÄMMA 2019

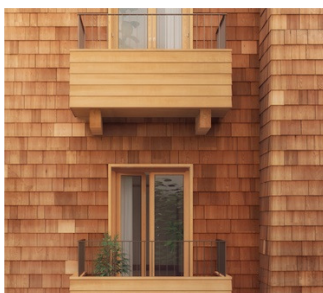
Den 28 april kommer årsstämman för 2019 att hållas. Boka in detta datum. Kallelse kommer så småningom. År 2018 slutade med ett överskott om ca 85 000 kr.

## ENKÄT OM INNERGÅRDEN

Vi är nog flera som tycker att innergården inte är så "rolig". Därför har styrelsen beslutat skicka ut en enkät (bifogas) för att få in förslag och idéer på hur innergården kan göras trevligare. Låt fantasin flöda. Alla förslag är välkomna. Svaren behövs senast den 15 mars i vår brevlåda på Ö Kvarngatan 12.

## VAD HÄNDER UTE I VIDA VÄRLDEN?

### Cederhusen



Nu byggs ett av världens största trähusprojekt med 234 lägenheter i nya stadsdelen Hagastaden i Stockholm. Fyra byggnader i massivträ uppförs där materialvalet syftar till att minska miljöpåverkan och främja nyttjandet av förnyelsbara byggmaterial.